

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014, poz.849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013, 1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013, poz. 465 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Gostycyn
ul. Bydgoska 8, 89-520 Gostycyn

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. współwłasność ustawowa małżeńska
☐ 2. właściciel ☐ 3. współwłaściciel ☐ 4. posiadacz samoistny ☐ 5. współposiadacz samoistny
☐ 6. użytkownik wieczysty ☐ 7. współużytkownik wieczysty ☐ 8. posiadacz ☐ 9. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko 6. Imię/Imiona
7. NIP¹⁾ 8. PESEL 9. PKD
10. Data urodzenia 11. Imię ojca 12. Imię matki

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj 14. Województwo 15. Powiat
16. Gmina 17. Ulica 18. Nr domu 19. Nr lok.
20. Miejscowość 21. Kod pocztowy 22. Poczta 23. Telefon kontaktowy

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj 25. Województwo 26. Powiat
27. Gmina 28. Ulica 29. Nr domu 30. Nr lok.
31. Miejscowość 32. Kod pocztowy 33. Poczta 34. Telefon kontaktowy

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. współwłasność ustawowa małżeńska
☐ 2. właściciel ☐ 3. współwłaściciel ☐ 4. posiadacz samoistny ☐ 5. współposiadacz samoistny
☐ 6. użytkownik wieczysty ☐ 7. współużytkownik wieczysty ☐ 8. posiadacz ☐ 9. współposiadacz
36. Nazwisko 37. Imię/Imiona
38. NIP¹⁾ 39. PESEL 40. PKD
41. Data urodzenia 42. Imię ojca 43. Imię matki

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj 45. Województwo 46. Powiat
47. Gmina 48. Ulica 49. Nr domu 50. Nr lok.
51. Miejscowość 52. Kod pocztowy 53. Poczta 54. Telefon kontaktowy

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

55. Kraj 56. Województwo 57. Powiat
58. Gmina 59. Ulica 60. Nr domu 61. Nr lok.
62. Miejscowość 63. Kod pocztowy 64. Poczta 65. Telefon kontaktowy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)

67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

68. Nr księgi wieczystej

69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne ²⁾ z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

70.

m²

2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

71.

ha

3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

72.

m²

4. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi

73.

m²

5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

74.

m²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Budynki mieszkalne – ogółem

75.

76.

2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

77.

78.

3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej

79.

80.

4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

81.

82.

5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń

83.

84.

6. Budynki gospodarcze

85.

86.

7. Garaże

87.

88.

8. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.
Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem

89.

90.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	91.	zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt.4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		92.	
Art. 7 ust. 1 pkt.10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	93.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	94.	95.	96.
	97.	98.	99.

II PODATEK ROLNY**G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

100. Położenie nieruchomości (adres)	
101. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	102. Nr księgi wieczystej
103. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia	

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ³⁾**H.1 GRUNTY ORNE**

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	104.	105.	106.	107.	108.	109.	110.	111.

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	112.	113.	114.	115.	116.	117.

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	118.	119.	120.	121.	122.	123.	124.	125.

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Powierzchnia w ha	126.
-------------------	------

H.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

Powierzchnia w ha	127.
-------------------	------

H.6 ROWY	
Powierzchnia w ha	128.
H.7 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH	
Powierzchnia w ha	129.
H.8 GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA (art.4 ust.9)	
130. Powierzchnia w ha	
H.9 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	
Powierzchnia w ha	131.
H.10 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb	
Powierzchnia w ha	132.
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
133.	134.
135.	136.
137.	138.
139.	140.
J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
Ulga	Powierzchnia w ha ³⁾
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	141.
Inwestycyjne	142.
inne	143.
III PODATEK LEŚNY	
K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
144. Położenie nieruchomości (adres)	
145. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	146. Nr księgi wieczystej
147. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia	

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ³⁾
Lasy	148.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	149.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	150.

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 7 ust.1 pkt.1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	151.
Art. 7 ust.1 pkt.2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	152.
Art. 7 ust.1 pkt.3 – użytki ekologiczne	153.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	154.

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH	
155. Załącznik ZN-1 ☐ 1. tak ☐ 2. nie	156. Załącznik ZN-2 ☐ 1. tak ☐ 2. nie

N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)	
157. Nazwa banku	
158. Nr rachunku	

O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
159. Imię	160. Nazwisko
161. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	162. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
163. Uwagi organu podatkowego	
164. Data (dzień – miesiąc – rok)	165. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
 2) Data zameldowania lub zamieszkania, itp.
 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.