

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

| | |
|-------------------|---|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014, poz.849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013, 1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013, poz. 465 ze zm.) |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. |
| Miejsce: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania. |

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **Wójt Gminy Gostycyn
ul. Bydgoska 8, 89-520 Gostycyn**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | | |
|----------------------|---------------|----------------|--|
| 5. Nazwisko | | 6. Imię/Imiona | |
| 7. NIP ¹⁾ | | 8. PESEL | |
| 9. PKD | | | |
| 10. Data urodzenia | 11. Imię ojca | 12. Imię matki | |

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------|------------------------|
| 13. Kraj | 14. Województwo | 15. Powiat | |
| 16. Gmina | 17. Ulica | 18. Nr domu | 19. Nr lok. |
| 20. Miejscowość | 21. Kod pocztowy | 22. Poczta | 23. Telefon kontaktowy |

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------|------------------------|
| 24. Kraj | 25. Województwo | 26. Powiat | |
| 27. Gmina | 28. Ulica | 29. Nr domu | 30. Nr lok. |
| 31. Miejscowość | 32. Kod pocztowy | 33. Poczta | 34. Telefon kontaktowy |

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

| | | | |
|-----------------------|---------------|-----------------|--|
| 36. Nazwisko | | 37. Imię/Imiona | |
| 38. NIP ¹⁾ | | 39. PESEL | |
| 40. PKD | | | |
| 41. Data urodzenia | 42. Imię ojca | 43. Imię matki | |

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------|------------------------|
| 44. Kraj | 45. Województwo | 46. Powiat | |
| 47. Gmina | 48. Ulica | 49. Nr domu | 50. Nr lok. |
| 51. Miejscowość | 52. Kod pocztowy | 53. Poczta | 54. Telefon kontaktowy |

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------|------------------------|
| 55. Kraj | 56. Województwo | 57. Powiat | |
| 58. Gmina | 59. Ulica | 60. Nr domu | 61. Nr lok. |
| 62. Miejscowość | 63. Kod pocztowy | 64. Poczta | 65. Telefon kontaktowy |

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)

67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

68. Nr księgi wieczyste

69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne ²⁾ z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

| | | |
|---|-----|----------------|
| 1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 70. | m ² |
| 2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 71. | ha |
| 3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 72. | m ² |
| 4. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi | 73. | m ² |
| 5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | 74. | m ² |

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

| | | |
|---|-----|-----|
| 1. Budynki mieszkalne – ogółem | 75. | 76. |
| 2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | 77. | 78. |
| 3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej | 79. | 80. |
| 4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 81. | 82. |
| 5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | 83. | 84. |
| 6. Budynki gospodarcze | 85. | 86. |
| 7. Garaże | 87. | 88. |
| 8. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem | 89. | 90. |

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

| | |
|---------|---|
| | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł |
| Budowle | 91. zł |

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

| Tytuł prawny zwolnienia | Grunty powierzchnia w m2 | Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2 | Budowle wartość w zł |
|---|--------------------------|---|----------------------|
| Art. 7 ust. 1 pkt.4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej | | 92. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt.10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 93. | | |
| Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia) | 94. | 95. | 96. |
| | 97. | 98. | 99. |

II PODATEK ROLNY**G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

| | |
|---|---------------------------|
| 100. Położenie nieruchomości (adres) | |
| 101. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali | 102. Nr księgi wieczystej |
| 103. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia | |

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ³⁾**H.1 GRUNTY ORNE**

| Klasa użytków | I | II | IIIa | IIIb | IVa | IVb | V | VI |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Powierzchnia w ha | 104. | 105. | 106. | 107. | 108. | 109. | 110. | 111. |

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

| Klasa użytków | I | II | III | IV | V | VI |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|
| Powierzchnia w ha | 112. | 113. | 114. | 115. | 116. | 117. |

H.3 SADY

| Klasa użytków | I | II | III, IIIa | IIIb | IV, IVa | IVb | V | VI |
|-------------------|------|------|-----------|------|---------|------|------|------|
| Powierzchnia w ha | 118. | 119. | 120. | 121. | 122. | 123. | 124. | 125. |

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

| | |
|-------------------|------|
| Powierzchnia w ha | 126. |
|-------------------|------|

H.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

| | |
|-------------------|------|
| Powierzchnia w ha | 127. |
|-------------------|------|

H.6 ROWYPowierzchnia
w ha

128.

H.7 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCHPowierzchnia
w ha

129.

H.8 GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA (art.4 ust.9)

130. Powierzchnia w ha

H.9 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem

Powierzchnia w ha

131.

H.10 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb

Powierzchnia w ha

132.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

| Tytuł prawny zwolnienia | Powierzchnia w ha ³⁾ |
|-------------------------|---------------------------------|
| 133. | 134. |
| 135. | 136. |
| 137. | 138. |
| 139. | 140. |

J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

| Ulga | Powierzchnia w ha ³⁾ |
|---|---------------------------------|
| Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów | 141. |
| Inwestycyjne | 142. |
| inne | 143. |

III PODATEK LEŚNY**K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

| | |
|---|---------------------------|
| 144. Położenie nieruchomości (adres) | |
| 145. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali | 146. Nr księgi wieczystej |
| 147. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia | |

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

| Rodzaj lasu | Powierzchnia w ha ³⁾ |
|--|---------------------------------|
| Lasy | 148. |
| Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody | 149. |
| Lasy wchodzące w skład parków narodowych | 150. |

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

| Tytuł prawny zwolnienia | Powierzchnia w ha ³⁾ |
|--|---------------------------------|
| Art. 7 ust.1 pkt.1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat | 151. |
| Art. 7 ust.1 pkt.2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków | 152. |
| Art. 7 ust.1 pkt.3 – użytki ekologiczne | 153. |
| Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia) | 154. |

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

| | |
|--|--|
| 155. Załącznik ZN-1 <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie | 156. Załącznik ZN-2 <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie |
|--|--|

N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

| |
|------------------|
| 157. Nazwa banku |
| 158. Nr rachunku |

O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

| | |
|---|---|
| 159. Imię | 160. Nazwisko |
| 161. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok) | 162. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika |

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 163. Uwagi organu podatkowego | |
| 164. Data (dzień – miesiąc – rok) | 165. Podpis przyjmującego formularz |

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Data zameldowania lub zamieszkania, itp.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.