Sprostowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącego pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr działek 22/1, 22/3, 22/8 położonych w obrębie ewidencyjnym Przyrowa będących własnością Gminy Gostycyn.

**Sprostowanie**

**Ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym**

Wójt Gminy Gostycyn prostuje treść ogłoszenia umieszczonego w prasie tj. Tygodniku Tucholskim w dniu 12.07.2018 r. dotyczącego pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Gostycyn

Zamiast cena wywoławcza nieruchomości brutto w zł – **kwota brutto podana w zł**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr działki  Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki  w ha | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości  i przeznaczenie | Forma sprzedaży | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Cena wywoławcza nieruchomości  brutto w zł | Wysokość wadium w zł | Minimalne postąpienie w licytacji 1% ceny wywoławczej |
| **1.** | Gmina Gostycyn,  Przyrowa | dz. 22/8 –  R IIIb, R IVa, | 0,7018 | BY1T/00036022/5 | działki niezabudowane – grunty rolne nie ma uchwalonego aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXII/176/2012 Rady Gminy Gostycyn z dnia 20.12.2012 r. figuruje zapis: Strefa B wielofunkcyjna (B1), częściowo obszary zabudowy miejscowości - z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń, i rehabilitacji zabudowy istniejącej oraz rozwoju przestrzennego miejscowości, grunty rolne chronione - klas I-III, pozostałe tereny rolne - nie objęte ochroną oraz nie wskazywane do przekształceń | przetarg ustny nieograniczony | 53.000,00 | Kwota brutto  65.190,00 zł  (w tym VAT 12.190,00 zł) | 5.300,00 zł | 530.00 zł |
| **2.** | Gmina Gostycyn,  Przyrowa | dz. 22/1 –  R IIIb, R IVa, | 0,1300 | BY1T/00019426/2 | przetarg ustny nieograniczony | 7.000,00 | Kwota brutto  8.610,00 zł  (w tym VAT 1.610,00 zł) | 700,00 zł | 70,00 zł |
| **3.** | Gmina Gostycyn,  Przyrowa | dz. 22/3 –  R IIIb, RIVa | 1,1600 | BY1T/00005182/8 | przetarg ustny nieograniczony | 87.000,00 | Kwota brutto 107.010,00 zł  (w tym VAT 20.010,00 zł) | 8.700,00 zł | 870,00 zł |

Winno być cena wywoławcza nieruchomości brutto w zł **- nieruchomość zwolniona od podatku VAT**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Nr działki**  **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow. działki**  **w ha** | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości  i przeznaczenie** | **Forma sprzedaży** | **Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł** | **Cena wywoławcza nieruchomości**  **brutto w zł** | **Wysokość wadium w zł** | **Minimalne postąpienie w licytacji 1% ceny wywoławczej** |
| **1.** | **Gmina Gostycyn,**  **Przyrowa** | **dz. 22/8 –  R IIIb, R IVa,** | **0,7018** | **BY1T/00036022/5** | **działki niezabudowane – grunty rolne nie ma uchwalonego aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXII/176/2012 Rady Gminy Gostycyn z dnia 20.12.2012 r. figuruje zapis: Strefa B wielofunkcyjna (B1), częściowo obszary zabudowy miejscowości - z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń, i rehabilitacji zabudowy istniejącej oraz rozwoju przestrzennego miejscowości, grunty rolne chronione - klas I-III, pozostałe tereny rolne - nie objęte ochroną oraz nie wskazywane do przekształceń** | **przetarg ustny nieograniczony** | **53.000,00** | **Nieruchomość zwolniona od podatku VAT** | **5.300,00 zł** | **530.00 zł** |
| **2.** | **Gmina Gostycyn,**  **Przyrowa** | **dz. 22/1 –  R IIIb, R IVa,** | **0,1300** | **BY1T/00019426/2** | **przetarg ustny nieograniczony** | **7.000,00** | **Nieruchomość zwolniona od podatku VAT** | **700,00 zł** | **70,00 zł** |
| **3.** | **Gmina Gostycyn,**  **Przyrowa** | **dz. 22/3 –  R IIIb, RIVa** | **1,1600** | **BY1T/00005182/8** | **przetarg ustny nieograniczony** | **87.000,00** | **Nieruchomość zwolniona od podatku VAT** | **8.700,00 zł** | **870,00 zł** |

**Zamiast do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% winno być Wylicytowana cena nieruchomości zwolniona od podatku VAT.**

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy, w sołectwie Przyrowa, na stronie internetowejUrzędu Gminy Gostycyn **www.**[**gostycyn.pl**](mailto:gostycyn@las.pl)**,** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gostycyn (<http://www.bip.gostycyn.pl/> ) do dnia 13.08.2018 r.

Wójt Gminy Gostycyn

/-/ mgr Ireneusz Kucharski